



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

446430, г. Кинель ул.Мира, 42а

тел. 2-19-60, 2-18-80

« 26 » мая 2016 года

№ 126

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Генеральный план городского округа Кинель Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Кинель от 27.05.2010г. № 793 (в редакции решения от 27.11.2014г № 496)

В соответствии со ст. 9, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев изменения и дополнения в Генеральный план городского округа Кинель Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Кинель от 27.05.2010г. № 793, учитывая протоколы публичных слушаний от 27,28 и 29 января 2016 года по проекту изменений и дополнений в Генеральный план городского округа Кинель Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Кинель от 27.05.2010г. № 793 и заключение о результатах проведения указанных публичных слушаний, Дума городского округа Кинель

РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план городского округа Кинель Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Кинель от 27.05.2010 г. №793 (в редакции решения от 27.11.2014 года № 496) следующие изменения:

1.1. раздел 2 «ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» в Томе I «Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть)» дополнить следующими подпунктами:

« 2.2.2.2.1. на площадке №1, расположенной по ул. Мостовой, 28а в Южном жилом районе, планируется строительство 5-ти этажного многоквартирного жилого дома. Площадь территории 0,62 га;

2.2.2.2.3. на площадке №3, расположенной по ул. Фестивальной, 2а в Южном жилом районе, планируется строительство 5-ти этажного жилого дома. Площадь территории 0,84 га;

2.2.2.2.6. на площадке №6, расположенной по ул. Фестивальной, 8а. Строительство многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенно-пристроенными жилыми помещениями. Площадь проектируемой территории 0,96 га;

2.2.4.1. На площадке №9, расположенной в юго-западной части города – вдоль автодороги общего пользования “Кинель-Богатое-Борское”, планируется строительство средне-этажной жилой застройки. Площадь территории - 41,23 га.

2.2.6.1. на площадке, расположенной по ул. Экспериментальной в Южном жилом районе. Количество усадебных участков – 62 шт. Площадь проектируемой территории - 7,67 га;

2.2.6.2. на площадке квартал №24, расположенной в Юго-Восточном районе по ул. Перспективная. Площадь территории 8,4 га;

2.2.8.4. на площадке №5 Квартал №26 в Юго-Восточном районе по ул. Перспективная. Площадь проектируемой территории – 30,6 га;

2.2.8.5. на площадке №6, расположенной в Юго-Восточном районе по ул. Перспективная и ул. Губернская. Площадь проектируемой территории – 24,7 га;

2.2.8.9. на площадке №6.4, расположенной к северо-западу от военной части, предусматривается 1-2 этажная усадебная застройка. Площадь проектируемой территории – 2,9 га;

2.2.8.10. на площадке №6.5, расположенной к северу от военной части, предусматривается строительство 1-2 этажной усадебной застройки. Площадь проектируемой территории – 4,9 га;

2.3.3.2. на площадке №2, расположенной по ул. Северной, предусматривается строительство квартала 5-ти этажной многоквартирной застройки. Площадь проектируемой территории 1,37 га;

2.3.6.1. на площадке, расположенной в северной части пгт. Алексеевка предусматривается строительство 1-2 этажной усадебной застройки. Площадь проектируемой территории 4,48 га;

2.3.8.2. на площадке №3, расположенной в южной части пгт. Алексеевка. Планируется строительство 1-2 этажной усадебной застройки. Площадь проектируемой территории - 1,3 га.

2.4.2.1. на площадке, расположенной в северной части пгт. Усть-Кинельский между ул. Российская, Васильковская и Ромашковская, предусматривается строительство квартала малоэтажной застройки. Площадь проектируемой территории – 4,25 га;

2.4.2.2. на площадке, расположенной в северо-западной части пгт. Усть-Кинельский по ул. Солнечная, ул. Энергетиков, предусматривается

